



## КОМИТЕТ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

### Аукционная комиссия

**по проведению аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области, вид разрешенного использования: Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)  
(Аукционная комиссия)**

Московская область

21.07.2023

### ПРОТОКОЛ РАССМОТРЕНИЯ ЗАЯВОК № АЗЭ-ДО/23-1828

**на участие в аукционе в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области, вид разрешенного использования: Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)**

**Арендодатель:** Комитет по управлению имуществом Администрации городского округа Домодедово Московской области.

**Организатор аукциона в электронной форме:** Комитет по конкурентной политике Московской области.  
**Лицо, осуществляющее организационно-технические функции по организации и проведению аукциона:** Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (сокращенное наименование - ГКУ «РЦТ»).

**Оператор электронной площадки:** ООО «РТС-тендер».

**Извещение о проведении аукциона в электронной форме** утверждено Организатором аукциона и размещено на официальном сайте торгов Российской Федерации [torgi.gov.ru/new/public](http://torgi.gov.ru/new/public) (извещение № **21000004710000006025**).

**Место проведения аукциона в электронной форме:** электронная площадка [www.rts-tender.ru](http://www.rts-tender.ru)

**Дата и время начала проведения аукциона в электронной форме:** 21.07.2023 в 12 час. 00 мин.

**Аукцион открыт по составу участников.**

**Предмет аукциона в электронной форме:** право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области (далее - Земельный участок).

#### I. Сведения о Земельном участке:

**Местоположение (адрес):** Московская область, г Домодедово, п Поведино, Российская Федерация, городской округ Домодедово.

**Площадь, кв. м:** 500

**Кадастровый номер:** 50:28:0110148:700

**Категория земель:** Земли населенных пунктов

**Вид разрешенного использования:** Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) (в соответствии с п. 17 ст. 39.8 Земельного кодекса Российской Федерации изменение вида разрешенного использования земельного участка не допускается).

**Сведения о правах на Земельный участок:** государственная собственность не разграничена

**Начальная цена предмета аукциона:** 260 897,50 руб. (Двести шестьдесят тысяч восемьсот девяносто семь руб. 50 коп.), НДС не облагается. Начальная цена предмета аукциона устанавливается в размере ежегодной арендной платы.

**«Шаг аукциона»:** 7 826,92 руб. (Семь тысяч восемьсот двадцать шесть руб. 92 коп.).

**Размер задатка для участия в аукционе:** 260 897,50 руб. (Двести шестьдесят тысяч восемьсот девяносто семь руб. 50 коп.), НДС не облагается.

**Срок аренды:** 13 лет 2 месяца

II. Заседание Аукционной комиссии осуществляется в дистанционном режиме с использованием средств дистанционного взаимодействия, в том числе аудиосвязи и/или видеосвязи, в составе:

Заместитель председателя  
Аукционной комиссии: \_\_\_\_\_

Члены Аукционной комиссии: \_\_\_\_\_

III. По итогам заявочной кампании на участие в аукционе в электронной форме подана 1 заявка:

– **Макарова Елена Алексеевна** (место жительства: Московская область, <...>).

№ п/п	Заявитель	Дата и время подачи заявки	Соответствие заявки требованиям извещения о проведении аукциона в электронной форме	Задаток (260 897,50 руб.)
1	<b>Макарова Елена Алексеевна</b>	<b>17.07.2023 16 час. 59 мин.</b>	соответствует	поступил

IV. АУКЦИОННАЯ КОМИССИЯ РЕШИЛА:

4.1.

№ п/п	Заявитель	Решение Аукционной комиссии	Основание отказа в допуске к участию в аукционе в электронной форме
1	<b>Макарова Елена Алексеевна</b>	<b>Допустить к участию в аукционе в электронной форме и признать участником аукциона в электронной форме</b>	<b>Не имеется</b>

4.2. Признать аукцион в электронной форме несостоявшимся.

4.3. Единственному участнику аукциона в электронной форме: **Макаровой Елене Алексеевне** заключить договор аренды Земельного участка по начальной цене предмета аукциона: **260 897,50 руб. (Двести шестьдесят тысяч восемьсот девяносто семь руб. 50 коп.)**, НДС не облагается. Начальная цена предмета аукциона устанавливается в размере ежегодной арендной платы.

**ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 3 ЧЕЛ. «ПРОТИВ» - 0 ЧЕЛ.**

Заместитель  
председателя  
Аукционной комиссии: \_\_\_\_\_

Члены Аукционной  
комиссии: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_